

Република Србија
Општинска управа Прибој
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-правне послове
Број: ROP-PRI-31053-ISAW-1/2020
Датум: 28.10. 2020. године
Прибој, Улица 12. Јануара број 108

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Ђозгић Фикрета, Ђозгић Исмета, Ђозгић Мирзета, Ђозгић Сафета и Омеровић Ифете, сви из Прибоја, чији је пуномоћник Зековић Харис из Прибоја, за издавање решења којим се одобрава изградња потпорног – баштенског зида, на основу члана 145. став 1. и став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС ,50/13-УС, 98/13-Ус , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон и 9/20), члана 3. став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (“Службени гласник Републике Србије”, број 102/2020), на основу члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Ђозгић Фикрету, Ђозгић Исмету, Ђозгић Мирзету, Ђозгић Сафету и Омеровић Ифети сви из Прибоја, изградња потпорног зида у Прибоју на кат. парцели 833 КО Прибој.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту без ПДВ-а, износи 175.000,00 динара.

Саставни део овог решења је: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг “ФАД-ПРОЈЕКТ” Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ, број лиценце 310 5380 03).

Инвеститор је дужан да органу који је издао грађевинску дозволу пријави почетак грађења објекта пре почетка извођења радова, у складу са чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019).

Образложење,

Ђозгић Фикрет, Ђозгић Исет, Ђозгић Мирзет, Ђозгић Сафет и Омеровић Ифета сви из Прибоја из Прибоја, поднели су овом органу 25.10.2020. године, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, а преко пуномоћника Зековић Хариса из Прибоја, захтев којим тражи издавање решења којим се одобрава изградња потпорног зида у Прибоју, на кат. парцели 833 КО Прибој. Уз захтев је приложено: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг “ФАД -ПРОЈЕКТ” Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде ЦЕОП.

Чланом 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019) прописано је да

се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Увидом у препис листа непокретности 811 КО Прибој, који је прибављен од Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Прибој, утврђено је да је на кат. парцели 811 као носилац својине уписан Ђозгић Фикрет, Ђозгић Исмет, Ђозгић Мирзет, Ђозгић Сафет и Омеровић Ифета сви из Прибоја.

Чланом 28. став 1. Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став

2. тачка 2) правилника. Ставом 4. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (“Службени гласник Републике Србије”, број 2/2019) прописано је да по достављању захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова из члана 3. правилника, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе спроводи поступак утврђен прописом којим се прописује спровођење обједињене процедуре електронским путем.

Такса на ово решење наплаћана је у складу са тарифним бројем 165. став 1. тачка 2. тарифе републичких административних такси.

На основу свега изнетог, ово одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС ,50/13-УС, 98/13-Ус , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон и 9/20) и чл. 3. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 68/2019), па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице, у року од 8 дана од дана обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем: ROP-PRI-18971-ISAW-4/2019 дана 03.01.2020. године.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Елвис Мујовић