

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

На основу члана 8. Закона о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2015 и 83/2018) и члана 44. Статута Општине Прибој („Службени лист Општине Прибој“, број 1/2019), Скупштина Општине Прибој, на седници одржаној _____, донела је

ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ СПРАТНОСТИ ОБЈЕКТА У ПОСТУПЦИМА ОЗАКОЊЕЊА

Члан 1.

Овом одлуком одређује се спратност објеката у поступцима озакоњења у урбанистичкој зони дефинисаној Планом генералне регулације градског подручја општине Прибој (Сл. лист Општине Прибој бр. 6/2013, 2/2016 и 7/2018) као „комерцијалне и пословне делатности (ТЦ-6б) - комерцијалне делатности у стамбеном ткиву”.

Члан 2.

Одређује се спратност П+3+Пк за објекте у поступцима озакоњења у урбанистичкој зони из члана 1. ове одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Прибој“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

Број: _____ од _____ 2020.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Борис Мрдовић, дипл. правник

Образложење:

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 8. Закона о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2015 и 83/2018) којим је прописано да предмет озакоњења може бити објекат који има спратност прописану важећим планским документом, а изузетно и спратност већу од спратности прописане важећим планским документом, која се одређује на основу општег акта јединице локалне самоуправе, којим ће бити прописана спратност по урбанистичким зонама, целинама или блоковима.

Нису потребна посебна буџетска средства за спровођење ове одлуке.

Општинска управа Прибој
Одељење за урбанизам грађевинарство, комунално-стамбене
и имовинско-правне послове