



ЈП "Србијашуме", Булевар Михајла Пупина 113

тел: 011/711-34-10

факс: 011/711-85-13

Број: 11759

Датум: 19.09.2014.

Општина Прибој  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство, комунално-  
стамбене и имовинско правне  
послове  
12. Јануар 108  
31330 Прибој

- Руководиоцу одељења

**Предмет:** Услови и подаци за израду Измене Плана детаљне регулације за изградњу мини хидроелектране „Рековићи“ на реци Лим у Прибоју

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр. 72/09 и 81/09 – исправка 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 –УС и 50/13-УС) а на основу захтева бр. 350-29/2014 достављамо податке и услове који су потребни за израду Измене Плана детаљне регулације за изградњу мини хидроелектране „Рековићи“ на реци Лим у Прибоју (у даљем тексту ПДР).

Након извршеног увида у границу ПДР и њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује ЈП „Србијашуме“ установили смо следеће:

На територији обухвата плана налази се газдинска јединица „Лиса стена - Гусиње“, којом газдује ЈП „Србијашуме“ Београд, преко Шумског газдинства „Пријеполје“ Пријеполје.

Обухваћена површина ПДР којом газдује ЈП „Србијашуме“ износи 1,2975 ха. Основна намена шума обухваћених ПДР је производња дрвета. Доминирају шуме китњака. Површине које су покривене листопадним шумама карактерише мањи степен угрожености од пожара. Циљеви газдовања овим шумама је да се шуме, као добра од општег интереса, одржавају, обнављају и користе тако да се очува и повећа њихова вредност и општекорисне функције, обезбеди трајност и заштита и стално повећање прираста и приноса.



Услови изградње и коришћења простора у обухвату ПДР, којих се треба придржавати при планирању намена и активности у границама обухвата плана а који произилазе из Закона о шумама („Сл.гласник РС“бр.30/2010 и 93/12), забрањују:

- трајно смањивање површина под шумама;
- отуђивање шума у државној својини, осим у случајевима предвиђеним овим законом;
- пустошење и крчење шума;
- чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
- сеча која није у складу с плановима газдовања шумама;
- сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- сакупљање осталих шумских производа (гљива, плодова, лековитог биља, пужева и другог);
- коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета;
- самовољно заузимање шума, уништавање или оштећивање шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- одлагање смећа и штетних и опасних материја и отпадака, као и загађивање шума на било који начин;
- предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме;
- паљење отворене ватре у шуми и на земљишту у непосредној близини шуме, на удаљености мањој од 200m од руба шуме;
- одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту и на удаљености мањој од 200m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада;
- **одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;**
- постављање привремених објеката, шатора и оснивање кампова;
- постављање табли и ознака на начин којим се оштећују стабла;
- постављање ограда;
- на удаљености мањој од 200 m од руба шуме не могу да се граде ћумуране, крчане, циглане и други објекти са отвореном ватром.

Потребно је имати у виду да нарушавање и промена шумских заједница доводи до низа промена међу којима су најзначајније: промена микроеколошких услова, фрагментација станишта, промене водног режима у земљишту, појава клизишта, ерозија, сукцесије биљних и животињских заједница и услова биотопа. С тим у вези потребно је поступати у складу са Правилником о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Сл. гласник РС“, бр. 35/10), Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“, бр. 5/10 и 47/11), Правилником о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл. гласник РС“, бр. 72/10) у циљу очувања природних вредности (станишта и биодиверзитета).

Потребно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе.

Све активности у предметном простору треба планирати тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса.

Контакт особа: Милена Денић дипл. пр. план. (064/ 81-555-89).

Напомена:

Молимо Вас да нас писаним путем обавестите о термину Јавног увида у Нацрт предметног плана.

С поштовањем,



Заменик генералног директора

Игор Брауновић

Прилог на ЦД-у:

- карте наменских целина, састојинских целина,





