*На основу члана 6. став 5. и 6. и члана 7a. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 42/02- Одлука СУС, 80/02, 80/02- др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12- одлука УС, 47/13 , 68/14- др.закон, 95/18 , 99/18- одлука УС РС , 86/19, 144/20 , 118/21,138/22 и 92/23) и члана 65. став 1. тачка 26. Статута општине Прибој ("Службени лист општине Прибој", бр.1/19), Општинско веће општине Прибој, на седници одржаној 27.11.2024. године, телефонским путем, донело је*

***ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2025. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПРИБОЈ***

 ***Члан 1.***

 *Овом Одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину на територији општине Прибој.*

***Члан 2.***

 *Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину на територији општине Прибој износе:*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Ред.**бр.* | *Врста непокретности* | *I зона*  | *II зона* | *III зона* | *IV зона* |
| *1.* | *грађевинско земљиштe*  | *2.160,00 дин.* | *1.728,00 дин.* | *1.440,00 дин.* | *-* |
| *2.* | *пољопривредно земљиште*  | *72 ,00 дин.* | *43,20 дин.* | *28,80 дин.* | *14,40 дин.* |
| *3.* | *шумско земљиштe*  | *57,60 дин.* | *28,80 дин.* | *14,40 дин.* | *11,52 дин.* |
| *4.* | *друго земљиште* | *43,20 дин.* | *25,92 дин.* | *17,28 дин.* | *8,64 дин.* |
| *5.* | *стан*  | *59.040,00 дин.* | *57.600,00 дин.* | *56.160,00 дин.* | *50.400,00 дин.* |
| *6.* | *кућа за становање*  | *36.000,00 дин.* | *34.560,00 дин.* | *33.120,00 дин.* | *27.360,00 дин.* |
| *7.* | *пословне зграде и други(надземни и подземни) грађевински објекати који служе за обављање делатности*  | *72.000,00 дин.* | *64.800,00 дин.* | *57.600,00 дин.* | *50.400,00 дин.* |
| *8.* | *гараже и помоћни објекти*  | *14.400,00 дин.* | *11.520,00 дин.* | *8.640,00 дин.* | *4.320,00 дин.* |

***Члан 3.***

*Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Прибој“ и на интернет страни* [*www.priboj.rs*](http://www.priboj.rs/)*.*

***Члан 4.***

 *Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Прибој”, а примењује се од 1. јануара 2025. године.*

***ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПРИБОЈ***

***02 број:436-2 од 27.11.2024. године***

 ***ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ***

 ***Лазар Рвовић, дипл. правник***